

도시재생사업 최고 전문가 과정

일시	3월 12일(월) ~ 5월 28일(월) 매주 월, 19시00분~21시30분
정원	30명 선착순
장소	매일경제 별관 11층 (3·4호선 충무로역 7번출구 앞)
내용	- 도시재생 뉴딜정책에 대한 전반적인 이해 - 사례와 실무 위주의 교육을 통한 실무 능력 배양 - 관련 업계 종사자와 인적 네트워크 형성
접수·문의	매경 부동산센터 Tel. (02)2000-5467·5413 / Fax. (02)2000-5425 * 사전에 반드시 전화로 신청 바랍니다.
입금계좌	우리은행 1005-902-894548 주식회사 매경비즈
비용	120만원 (VAT 없음)
기타	주차가 불가하오니 대중교통을 이용하시기 바랍니다.



※ 주차가 불가하오니
근처 유료주차장을
이용하시면 됩니다.

비용 : 1시간 6천원

서울특별시 중구 퇴계로36길 2
동국대학교충무로영상센터 주차장

커리큘럼

일정		과목	교수
3/12 1회차	2.5H	▶ 오리엔테이션	교수진
		▶ 정부 도시재생 정책과 사업추진 계획 방향	김이탁 단장 (국토부 도시재생사업기획단)
3/19 2회차	2.5H	▶ 도시재생 선도지역과 민간기업의 사업 구체화 방안 - 도시재생사업 개념의 이해	정용식 교수 (세종대 대학원)
3/26 3회차	2.5H	▶ 도시재생사업의 공공·민간의 상생 협력 방안 - 공공, 민간 정책 및 자금 지원 협력 방안	이삼수 수석연구원 (LH 공사)
4/02 4회차	2.5H	▶ 서울시 도시재생 정책 방향과 재생사업 추진 현황 및 사례 - 창동, 상계 도시재생 사업 계획 및 기타 사업 사례 등	변창흠 교수 (前 SH공사 사장 / 세종대학교)
4/09 5회차	2.5H	▶ 도시재생사업 건설사 수주 참여 전략 방안 - 국공유지 위탁형과 도시정비형 도시재생 수주 사례	조상욱 팀장 (대우건설 팀장)
4/16 6회차	3H	▶ 도시재생사업의 민간기업 수주 계획과 사업성 분석 - 천안 동남 구 청사 도시재생사업 수주 사례	한균희 팀장 (현대건설 천안현장 담당)
		▶ 도시재생사업 유형별·단계별 자금 지원 방법 - 도시주택기금지원과 복합금융 보증 지원제도	김현민 팀장 (HUG 팀장)
4/23 7회차	2.5H	▶ 소규모 주택 정비사업과 도시재생 사업 사례 - 가로주택정비사업 / 자율주택정비사업 등	서용식 대표 (수목건축 대표)
4/30 8회차	3H	▶ 도시재생 상업지역 활성화 사례와 활용 방안 - 청주 내덕동 구연초제조창 도시재생 사례	임철우 팀장 (LH 공사)
		▶ 종로구 창신동, 송인동 사례를 통한 사업 연계 방안 - 도시재생 사례 문제점과 사업 연계 방안	
5/14 9회차	3H	▶ 도시재생사업에서 신탁의 필요성과 역할 - 도시재생 사업관리와 리츠 신탁	박진수 본부장 (한국토지신탁 상무)
		▶ 도시재생사업의 민간 리츠 적용과 활성화 방안 - 국내 민간 리츠와 해외 민간 리츠 사례 등	모현숙 협회장 (한국리츠투자자문협회)
5/21 10회차	3H	▶ 도시재생 특별법 해설과 관계 법규 및 지침 - 도시재생법과 기존 정비사업법의 차이 이해	김재권 변호사 (법무법인 효현)
		▶ 도시재생사업의 세무 관리 방안 - 도시재생사업과 소규모 정비사업 세무 사례	신방수 세무사 (세무법인 정상)
5/28 11회차	2.5H	▶ 해외 도시재생사업 성공사례와 국내 도입 방안 - 일본, 홍콩, 마카오, 싱가포르, 두바이 등 사례	최원철 (한양대학교 대학원 교수)
		▶ 수료식 및 해외 연수 프로그램 소개	

* 강사진과 세부적인 내용과 일정은 변동 될 수 있습니다.

* 도시재생 성공사례 일본, 유럽 등 프로그램 진행 (비용 별도)

- 선진국 도시재생사례 탐방을 통해 도시재생 현황에 대한 이해와 노하우 습득
- 민간주도 도시재생지를 견학하고 기업 내 적용방안 모색을 통한 경쟁력 제고