

경·공매를 활용한 수익형부동산 건물주 되기

일시	10월 04일(목) ~ 11월 22일(목), 매주 1회 19시00분~21시30분
정원	30명 선착순
장소	매일경제 별관 11층 (3·4호선 충무로역 7번출구 앞)
내용	- 수익형부동산 경매, 공매 실전 투자 전략 - 경·공매를 활용한 수익성 극대화 전략 - 경·공매를 투자 물건 별 분석 및 사후 처리 방법
접수·문의	매경 부동산센터 Tel. (02)2000-5413·5457 / Fax. (02)2000-5425 * 사전에 반드시 전화로 신청 바랍니다.
입금계좌	우리은행 1005-902-894548 주식회사 매경비즈
비용	60만원(VAT 없음)
기타	주차가 불가하오니 대중교통을 이용하시기 바랍니다.



※ 주차가 불가하오니
근처 유료주차장을
이용하시면 됩니다.

비용 : 1시간 6천원

서울특별시 중구 퇴계로36길 2
동국대학교충무로영상센터 주차장

커리큘럼

일정	과목	교수
10/04 (목) 19:00~21:30	▶ 경·공매의 투자와 특징 - 수익형 경매·공매의 개요 및 동향 - 경공매로 건물주 되는 투자 전략 - 안전한 경매·공매 물건 선별법	메트로컨설팅 윤재호 대표
10/11 (목) 19:00~21:30	▶ 점포주택, 다가구 경·공매 분석 - 주거용 수익형 부동산 특징 - 고수익 경매 물건 선별법 - 실제 낙찰사례 및 실전 전략	메트로컨설팅 윤재호 대표
10/18 (목) 19:00~21:30	▶ 상가, 빌딩 경·공매 분석 - 상업용 수익형 부동산 특징 - 입지·상권 분석 노하우 - 실제 낙찰사례 및 실전 전략	메트로컨설팅 윤재호 대표
10/25 (목) 19:00~21:30	▶ 실전 낙찰 사례 분석 - 수익형부동산의 함정 피하기 - 소액 경매·공매 성공·실패 사례 - 실전 임대 사례 활용	태인AMC㈜ 김광수 대표
11/01 (목) 19:00~21:30	▶ 경매 부동산의 투자전략 - 수익률 분석 및 입찰가격 산정 기법 - 용도 변경을 통한 수익 창출법 - 급매를 활용한 건물주 되는 방법	태인AMC㈜ 김광수 대표
11/08 (목) 19:00~21:30	▶ 수익형부동산 경매 절세 노하우 - 부동산 세제 분석 개요 - 주거·상업용 부동산 임대사업 세무 - 수익형부동산 절세 노하우	세무법인 정상 신방수 세무사
11/15 (목) 19:00~21:30	▶ 경·공매 낙찰 후 법률 분석 - 인도명령, 명도소송 - 경매 소송 절차와 준비 요령 - 경·공매 주요 판례 분석 - 법률을 활용한 틈새 시장 공략	
11/22 (목) 19:00~21:30	▶ 부동산 공매 투자 분석 - 부동산 공매의 이해와 투자 - 온비드 공매, 담보신탁 공매 - 우량 공매 물건 선별 노하우	메트로컨설팅 윤재호 대표

* 강사진과 세부적인 내용과 일정은 변동 될 수 있습니다.

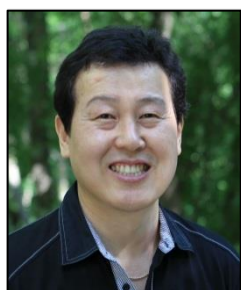
프로필



윤재호 대표

[주요 경력]

- 前 매일경제 수익형부동산 경매과정 주임교수
- 現 매일경제, 온비드 부동산 칼럼니스트
- 現 메트로컨설팅 대표이사



김광수 대표

[주요 경력]

- 한국공인중개사협회 경매실무교수
- 대한변호사협회 경매실무 교수
- (주)태인자산관리(AMC) 대표



신방수 세무사

[주요 경력]

- 前 한국세무사회 연수원 교수
- 現 서울지방세무사회연수원 교수
- 現 건설기술교육원 세법전담 교수
- 現 세무법인 정상 이사